

공사 견적서

- 견적명: 우정혁신도시 LH3단지 24평형 리모델링 공사 견적서
- 고객귀하: 우정혁신도시 LH3단지 (24평형 · 방3 화2)
- 견적일자: 2026-06-27
- 관리번호: GS-20260627
- 합계금액: ₩ 22,655,000 (원화 이천이백육십오만오천 원정)

공 급 자 정 보

등록번호: 418-34-01340

상 호: 강산건축디자인

대 표 자: 권민재

소 재 지: 울산 중구 서동 600, 2F 201

연 락 처: 010-8089-2411 | 담당자: 이영호 실장

No.	공사구분	세 부 내 역 및 특 기 사 항	단위	수량	단가 (원)	공급가액 (원)	세액	비고
철거공사								
1	철거공사	거실·주방 부분철거 (주방가벽·냉장고장·신발장·문선/물딩/걸레받이)	식	1	900,000	900,000	-	
2	철거공사	공용욕실 전체 철거 (욕조 철거 포함)	식	1	450,000	450,000	-	
3	철거공사	안방욕실 부분철거 (변기·세면대·선반)	식	1	200,000	200,000	-	
4	철거공사	폐기물 처리 및 반출	식	1	700,000	700,000	-	
목공공사								
5	목공공사	주방 가벽 철거부 천장·벽면 평탄화 보수	식	1	450,000	450,000	-	
6	목공공사	도어부 9mm 문선 리폼 (방문3·욕실2)	개소	5	80,000	400,000	-	
7	목공공사	거실 아트월 평탄화 (도배 바탕작업)	식	1	350,000	350,000	-	
8	목공공사	문틀·천장 물딩·슬림 걸레받이	식	1	750,000	750,000	-	
욕실·타일공사								
9	욕실·타일공사	공용욕실 전체 리모델링 (방수·타일·도기·수전 일체)	식	1	3,800,000	3,800,000	-	
10	욕실·타일공사	유리 파티션 (투명 샤워 칸막이) 설치	식	1	450,000	450,000	-	
11	욕실·타일공사	안방욕실 부분 리모델링 (변기·세면대·선반 교체·세팅)	식	1	1,200,000	1,200,000	-	

가구공사								
12	가구공사	주방 냉장고장 맞춤제작	식	1	900,000	900,000	-	
13	가구공사	현관 신발장 맞춤제작 (하부 띄움·간접조명 배선 타공)	식	1	1,300,000	1,300,000	-	
14	가구공사	파우더룸 화장대장 필름 리폼	식	1	350,000	350,000	-	
도배·필름공사								
15	도배·필름공사	실크벽지 도배 (공용부·안방, 가벽철거부 퍼티 등 밀작업 포함, 작은방2 제외)	식	1	2,200,000	2,200,000	-	
16	도배·필름공사	필름 시공 (거실 조명박스·파우더룸장·현관 방화문 내측)	식	1	650,000	650,000	-	
전기·조명공사								
17	전기·조명공사	매립등 신설 (거실·주방·욕실·현관, 배선 신설·천장 타공 포함)	식	1	1,400,000	1,400,000	-	
18	전기·조명공사	스위치·콘센트 전체 교체	식	1	450,000	450,000	-	
창호·도어공사								
19	창호·도어공사	ABS 도어 문짝 신규교체 (손잡이·경첩 포함)	짝	5	320,000	1,600,000	-	
20	창호·도어공사	현관 원슬라이딩 슬림 알루미늄 중문 신설	식	1	1,200,000	1,200,000	-	
소 계 (품목 합계)				28		19,700,000	-	부가세 별도
공과잡비 (5%)						985,000		
기업이윤 (10%)						1,970,000		
총 합 계 금 액 (TOTAL AMOUNT)						22,655,000	0	부가세 별도

■ 기 타 사 항 및 특 기 사 항

- 본 견적은 현장 실측 전 가건적이며, 현장 여건·자재 등급·구조 변경에 따라 최종 금액이 달라질 수 있습니다.
- 부가가치세 별도. 아파트 관리비·입주민 동의서·승강기/공용부 보양 등 현장 부대비용은 별도입니다.
- 거실 아트월은 평탄화 도배 가능 여부에 따라 필름 시공으로 변경될 수 있으며, 이때 단가가 조정됩니다.
- 도배는 공용부(거실·주방·현관)와 안방 기준이며, 작은방 2개는 제외입니다.
- 자재는 동급 사양으로 변경 시 단가가 조정됩니다. 도기·수전·조명 등 제품 등급은 협의합니다.
- 결제: 계약금 / 중도금 / 잔금은 공정에 따라 협의합니다.

