

공사견적서

- 견적명: 마사지샵 신규 인테리어 (50평)
- 고객귀하: 고객님의 귀하
- 견적일자: 2026년 06월 06일
- 관리번호: Q-2026-002
- 합계금액: ₩ 119,120,400 (원화 일억일천구백일십이만사백 원정)

공 급 자 정 보

등록번호: 418-34-01340

상 호: 강산건축디자인

대 표 자: 권민재

소 재 지: 울산 중구 서동 600, 2F 201

연 락 처: 010-8089-2411 | 담당자: 이영호 실장

No.	공사구분	세 부 내 역 및 특 기 사 항	단위	수량	단가 (원)	공급가액 (원)	세액	비고
가설·철거								
1		빈 상가 기본 정리, 기존 마감 경미 철거·잔재물 폐기 처리	평	50	140,000	7,000,000	-	
목공·파티션								
2		룸 6개 구획 경량철골+방수석고보드 벽체 시공 (룸당 약 9㎡×6, 복도 포함)	평	30	180,000	5,400,000	-	
천장공사								
3		50평 전체 석고보드 경량철골 천장 + 도장 마감 (탈취·친환경 수성페인트)	평	50	120,000	6,000,000	-	
바닥·데코타일								
4		복도·공용공간 LVT 데코타일 (LX하우스스 3T, 방수·내구성 우수)	평	30	55,000	1,650,000	-	
바닥·샤워실타일								
5		샤워실 6개소 포세린 타일 600각 바닥+벽 시공 (개소당 약 3.5㎡×4면+바닥)	㎡	126	168,000	21,168,000	-	
방수공사								
6		샤워실 6개소 우레탄 도막방수 2회 (우레탄 2액형, 바닥+벽 100mm까지)	평	12	156,000	1,872,000	-	
도장·도배								
7		룸 6개+복도 내부 벽면 친환경 수성페인트 도장 (숏으로 LX제품 2회 도장)	평	50	72,000	3,600,000	-	

No.	공사구분	세 부 내 역 및 특 기 사 항	단위	수량	단가 (원)	공급가액 (원)	세액	비고
전기·조명								
8		분전반 증설·배선공사, 룸별 무드조명(조광기 포함)·공용 LED, 스위치·콘센트 전체	식	1	6,000,000	6,000,000	-	
설비·급배수								
9		샤워실 6개소 냉온수 급배수 배관 신설, 환기 배기 연결 (PB관, 지중보온재)	식	1	5,000,000	5,000,000	-	
샤워실 설비								
10		룸별 개별 샤워부스 6개소 — 수전·샤워헤드·소형세면대·배수트랩·악세사리 세트	개소	6	3,500,000	21,000,000	-	
냉난방공사								
11		천장형 시스템에어컨 7대 (룸 6대+공용 1대, 삼성/LG 중급, 배관·설치 포함)	대	7	2,000,000	14,000,000	-	
도어공사								
12		룸 출입 방음 ABS 목문 6개 (틀·경첩·도어락 포함, 중급 무소음)	개소	6	550,000	3,300,000	-	
프론트카운터								
13		리셉션 카운터 목공 제작 (MDF+시트 마감, 하단 수납 포함)	식	1	3,000,000	3,000,000	-	
간판·사인								
14		외부 채널사인 1식 (아크릴 후광형, 기본 디자인 포함)	식	1	2,500,000	2,500,000	-	
잡공사·청소								
15		코킹·실리콘 마감, 보양재 철거, 준공 클리닝 전체	식	1	1,200,000	1,200,000	-	
소 계 (품목 합계)				372		102,690,000	-	부가세 별도
공 과 잡 비						6,161,400		
기 업 이 윤						10,269,000		
총 합 계 금 액 (TOTAL AMOUNT)						119,120,400	0	부가세 별도

■ 기 타 사 항 및 특 기 사 항

1. 본 견적서는 제출일로부터 7일간 유효합니다.
2. 공사 범위 외 추가 요청 항목은 별도 정산 처리됩니다.
3. 입주민동의서 및 승강기사용료 는 별도입니다.
4. 계좌번호: 농협 권민재 302-1782-9115-01 입니다.